



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД – ПОМОРИЕ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

изп. дело № 20232160400034

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната Теодора Петрова, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Поморие, обявявам на интересуващите се, че от 28.07.2023 г. до 28.08.2023 г. – 17:00 часа включително, в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА на основание чл. 494 по реда на чл. 487 и сл. от ГПК, на следния недвижим имот, съсобствен между съделителите Димитринка Мирева Коева, Мяна Мирева Тодорова, Красимир Жеков Душев, Живко Жеков Душев и Душо Мирев Душев а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 35033.501.997 по КККР на гр.Каблешково, одобрени със заповед № РД-18-37/ 27.07.2015Г. на изп.директор на на АГКК на площ от 654 кв.м. , с административен адрес гр.Каблешково, общ. Поморие, ул."Христо Ботев" № 40, при граници и съседни: ПИ 35033.501.1004; ПИ 35033.501.1003; ПИ 35033.501.998; ПИ 35033.501.1442; ПИ 35033.501.996; ПИ 35033.501.1005, номер по предходен план : УПИ Х-997, квартал 81, ВЕДНО с построените в това дворно място масивна жилищна сграда на площ от 36 кв.м. с идентификатор № 35033.501.997.1; паянтова жилищна сграда на площ от 30 кв.м. с идентификатор 53033.501.997.5; паянтова салма на площ от 30 кв.м. с идентификатор 35033.501.997.5; и втора паянтова салма на площ от 55 кв.м. с идентификатор 35033.501.977.3 и селскостопанска сграда с идентификатор 35033.501.997.3 на площ от 12 кв.м

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която да започне наддаването за ПЪРВА публична продан е в размер на 53 360 лв./ петдесет и три хиляди триста и шестдесет / лева.

Задатък за участие - 5 336 лева /пет хиляди триста тридесет и шест/ лева.

Желаещите купувачи могат да се явят в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, всеки работен ден и час, за да се запознаят с книгата.

Наддавателните предложения се депозират в канцеларията на Районен съд гр. Поморие, по изп. дело № 20232160400034 за недвижимия имот в запечатан

плик, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с вноската бележка за внесения задатък в запечатан плик, съгласно изискванията на чл. 489 от ГПК, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл. 489, ал. 4 и 5 от ГПК/.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатък за участие в публичната продан 10% от посочената по-горе цена, а именно: 5 336 лева /пет хиляди триста тридесет и шест/ лева., която сума съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК, се внася предварително по сметка на Районен съд гр. Поморие в ЦКБ АД, офис гр. Поморие, IBAN BG 97 CECB 9790 33E2 1701 00, BIC CECBBSF, по изпълнително дело № 20232160400034.

Направените предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто са недействителни.

Отварянето и обявяването на постъпилите наддавателни предложения, съгласно чл. 492, ал. 1 от ГПК ще се извърши на 29.08.2023 г. в 9.00 ч. в присъствието на явилите се наддавачи, в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, като ще се състави протокол и ще се обяви купувач. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Всички наддавачи следва да се явят в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, лично или ако се представляват от пълномощник – с нотариално заверено пълномощно за участие в проданта за конкретния имот или движима вещ по съответното дело.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Т. ПЕТРОВА/

Поморие, ул. "Цар Калоян" №1
тел. 0596/22471, факс: 0596/22072 (СИС), ел. поща: sis@court-pomorie.org