

ИЗП. Д. № 20232180400027

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20232180400027, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на ДЕСПИНА ПЕЙЧЕВА ДИМОВА и МАРИЯ ПЕЙЧЕВА ВИСОКОВА.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

- 1. ЖИЛИЩНА СГРАДА** на **ЕДИН** етаж , с идентификатор № 10094.501.86.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Варвара , Община Царево, Бургаска област, одобрени Заповед № РД-18-53/24.08.2006г. на Изп. дир. на АК, сградата състояща се от две стаи, кухня и хол, със застроена площ по документ за собственост 60кв.м. , а съгласно кадастралната карта - 58кв.м., с административен адрес : с. Варвара , п.к. № 8278, ул. Рене Шарон № 6, с брой етажи: 1/един / , с предназначение : Жилищна - -еднофамилна сграда,
- 2. ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА - НАВЕС** - с идентификатор 10094.501.86.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Варвара , със застроена площ от 32кв.м., с брой етажи- 1/един/ , с предназначение: селскостопанска сграда
- 3. ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА- ЛЯТНА КУХНЯ** - с идентификатор 10094.501.86.3 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Варвара, със застроена площ 7кв.м., с брой етажи-1/един/, с предназначение : друг вид сграда за обитаване
- 4. ВТОРОСТЕПЕННА СГРАДА- СКЛАДОВО ПОМЕЩЕНИЕ** - с идентификатор 10094.501.86.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Варвара, със застроена площ 25кв.м. , с брой етажи -1/един/, с предназначение: селскостопанска сграда, построени сградите в дворно място, съставляващо **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор №10094.501.86, по кадастралните карти и кадастралните регистри на с. Варвара, Община Царево, Бургаска област, одобрени със Заповед №РД-18-53/24.08.2006г. на Изпълнителния директор на АК , с адрес на поземления имот: с. Варвара, ул. Рене Шарон № 6, с площ от 531кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана, с начин на трайно ползване : Ниско застрояване / до 10м/, стар идентификатор : няма, номер по предходен план :58 /петдесет и осем/ , в квартал: 11 / единадесет/ , парцел IX - девети, при граници и съседи: ПИ №10094.501.85, 10094.501.332, 10094.501.83, 10094.501343, 10094.501.2, и 10094.501.87.. Поземления имот не е предмет на проданта.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 20 640.00 лв. / двадесет

хиляди шестстотин и четиридесет лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 25.07.2023г. до 25.08.2023г. в Районен съд Царево, с адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 28.08.2023г. от 10:30ч. в Районен съд Царево.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот:

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Царево, адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това в дните понеделник и петък от 15.00ч. до 18.00ч. в срока на проданта. по местонахождението му. с. Варвара,

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЦАРЕВО, сметка: BG02UNCR76303300000732 по изпълнително дело № 20232180400027.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Царево, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

Елена Анастасова

