

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА
Районен съд КАРНОБАТ
Изх. №5417 / 23.05.2023
КАРНОБАТ, 23.05.2023

ИЗП. Д. № 20192130400010

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20192130400010, ПЪРВА публична продажба на недвижимо имущество собственост на ОБЩИНА КАРНОБАТ и ПК" НАРКООП"- ГР. КАРНОБАТ.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Недвижим имот, находящ се в с. Огнен, Общ. Карнобат, Обл. Бургаска представляващ терен с площ от 1050 кв. м., съставляващ УПИ III кв. 26 по действащия ЗРУ/ПУП/ на с. Огнен, отреден за селкооп, при граници: изток и юг - улици, запад - УПИ IV- 9130 и север - УПИ II - за кметство, заедно с построената в същия имот масивна търговска сграда със застроена площ от 463 кв. м., състояща се от два етажа: първи етаж съдържащ самостоятелен обект - смесен магазин за търговия с храни и нехранителни стоки, стопанисван от ПК " Наркооп" и втори етаж - съдържащ самостоятелен обект - магазин, стопанисван от Общ. Карнобат

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 14 435.00 лв. /четирнадесет хиляди четиристотин тридесет и пет лева/.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от от 12.06.2023г. до 12.07.2023г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400,

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 13.07.2023г. от 10:00ч. в Районен съд Карнобат.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки четвъртък, петък и събота от 16:00ч. до 18:00ч. в с. Огнен, общ. Карнобат по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: IBAN: BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBGSF при "РАЙФАЙЗЕНБАНК" ЕАД по изпълнително дело № 20192130400010.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на парисредства да се подаде декларация, както следва:

За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .



Държавен съдебен изпълнител
Анна Димитрова

гр.КАРНОБАТ, Карнобат 8400, ул. Георги Димитров 2