



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД – БУРГАС
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

ИЗП. ДЕЛО № 1031/2022г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Днес, 16.02.2023 г., подписаната ТАНЯ МИХОВА – Държавен съдебен изпълнител при Бургаски районен съд, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от 10.03.2023г. до 17:00 часа на 10.04.2023г. в сградата на СИС към Районен съд- гр.Бургас, пл.”Жени Патева” № 1, ет. 2 ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, по реда на чл. 487 и сл. във вр. чл.348 от ГПК на недвижим имот, собственост на съделителите Нина Куртева Колева, Тодор Русев Колев и Пламен Куртев Петров, тримата от гр. Бургас по изп. дело №1031/2022год. по описа на ДСИС при БРС, а именно:

Самостоятелен обект с идентификатор 07079.602.248.1.15, представляващ жилище, апартамент с площ от 79.94кв.м., находящ се в гр. Бургас, к-с “Славейков“, бл.56, вх.1, ет.8, ап.ляв, състоящ се от две спални, дневна, кухня, баня, тоалетна, мокро помещение и коридор, при съседни ведно с избено помещение №3, като самостоятелния обект се намира в сграда №1, разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.602.248, прилежащи части – избено помещение №3 с площ от 3 кв.м., ведно с 0,97% ид.ч. от общите части на сградата, при съседни: на същия етаж 07079.602.248.1.32 и 07079.602.248.1.16, под обекта: 07079.602.248.1.13, над обекта: няма, при цена на имота, от която ще започне наддаването – 154 800 лв. /сто петдесет и четири хиляди и осемстотин лева/;

За имотите има вписана искова молба, възбрана от ДСИ по изпълнителното производство, възбрана по и.д.№228/2021г. по описа на ДСИС при РС Бургас, възбрана по и.д.№1046/2016г. на ЧСИ Ив. Миндова и възбрана по и.д.№1295/2021г. на ЧСИ Р.Стоянова, .

Желаещите да оглеждат имотите, могат да сторят това през времетраенето на публичната продан посочено по-горе, по местонахождението на имота, след предварителна уговорка с ДСИ за осигуряване достъп до имота.

Интересуващите се от имота могат да се явят в канцеларията ми всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата. Наддавателните предложения се депозират в канцеларията на БРС, пл.”Жени Патева”№ 1, ет.2, ст.202, по изп. д. № 1031/2022г. в запечатан плик, в който всеки наддавач посочва имота, за който наддава, предложната от него цена с цифри и думи и квитанция за внесен задатък, съгласно изискванията на чл. 489 от ГПК.

За всички преводи на суми над 29 337.44 лева /левовата равностойност на 15 000 евро/ трябва да се подаде декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП – Приложение №4, към чл.47, ал.1 от ППЗМИП, а за юридическите лица и Декларация за действителен собственик по чл.59, ал.1, т.3 от МПИП, Приложение 2 към чл.37, ал.1 от ППЗМИП.

Задатъкът - 10 % от началната цена, от която започва наддаването, съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК за право на участие в наддаването се внася предварително по сметка на Съдебния изпълнител – **BG 71 RZBV 9155 33200 35836**, б.код: **RZBVBGSF** – “Райфайзенбанк” АД - **Бургас** по изп. дело № 1031/2022г., срещу вносна бележка, която следва да се представи от наддавача при депозиране на предложението.

На **11.04.2023** год. в **10:30** часа в сградата на ДСИС при РС Бургас, пл.”Жени Патева”№1, ет.2, стая 204, в присъствието на явилите се на чл.492, съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувача / чл.492, ал.1 ГПК /.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:.....

ТАНЯ МИХОВА /

