

ИЗП. Д. № 20212130400508

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20212130400508, **ПЪРВА** публична продажба на недвижимо имущество собственост на АНКА ТОДОРОВА ХРИСТОВА.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

1/30 идеална част от ДВОРНО МЯСТО, цялото с площ 1000 кв.м., образуващо УПИ-I-58 в квартал 18 по плана на с.Глумче, при граници: изток- улица, запад-улица, север- улица, юг- УПИ-II-58, ведно с 1/30 идеална част от построената в него ПОЛУМАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА със застроена площ 41.86 кв.м., ведно с 1/30 идеална част от всички подобрения и насаждения в имота.

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 191.20 лв. / сто деветдесет и един лева и двадесет стотинки /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 08.02.2023г. до 08.03.2023г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400, ул. Геронте 1.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 09.03.2023г. от 10:00ч. в Районен съд Карнобат.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: вписана възбрана в полза на взискателите- акт№ 190, т.1, вх.рег.№ 7248/12.10.2022г.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки петък събота и неделя от 15.00 часа до 18.00 часа през времетраенето на проданта по местонахождението на имота в с.Глумче
За имота се дължи ДНИ-2.25 лв., ТБО- 3.24 лв. съгласно писмо на общ.Карнобат с вх.№ 4945/27.10.2022г.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: IBAN - BG80RZBB91553320067005, при "КБС Банк България"ЕАД- BIC:RZBBBGSF по изпълнително дело № 20212130400508.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

Анна Димитрова

гр.КАРНОБАТ, Карнобат 8400, ул. Георги Димитров 2

