

О Б Я В Л Е Н И Е № 20162110400332

Долуподписаната Даниела Петрова - Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - Айтос, обявявам на интересуващите се, че от **09.12.2022г. до 09.01.2023г.**, по изпълнително дело № 20162110400332 и за удовлетворяване вземането на взискателя ОБЩИНА РУЕН, МДТ ще се проведе в сградата на Районен съд – Айтос **ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, собственост на длъжника „АНАБЕЛА СЪНШАЙН“ ЕООД, а именно:

1./ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 80296.12.35** (осемдесет хиляди двеста деветдесет и шест, точка, дванадесет, точка, тридесет и пет) по КККР на **с.Сини рид, общ.Руен**, със стар № 012035 (дванадесет хиляди тридесет и пет), находящ се в местността „КЕЛ ТАРЛА“, целият с площ от 5979 (пет хиляди деветстотин седемдесет и девет) кв.м., в урбанизирана територия с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, при граници и съседни: поземлени имоти с идентификатор №№ 80296.12.14, 80296.12.62 и 80296.12.78, **С НАЧАЛНА ЦЕНА, ОТ КОЯТО ДА ЗАПОЧНЕ НАДДАВАНЕТО** в размер на **6032,80** (шест хиляди тридесет и два лева и осемдесет стотинки) лв.

2./ **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, с идентификатор 80296.12.48** (осемдесет хиляди двеста деветдесет и шест, точка, дванадесет, точка, четиридесет и осем) по КККР на **с.Сини рид, общ.Руен**, със стар № 012048 (дванадесет хиляди четиридесет и осми), находящ се в местността „КЕЛ ТАРЛА“, целият с площ от 5074 (пет хиляди седемдесет и четири) кв.м., в урбанизирана територия с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, при граници и съседни: поземлени имоти с идентификатор №№ 80296.12.14, 80296.12.47 и 80296.12.77 - **С НАЧАЛНА ЦЕНА, ОТ КОЯТО ДА ЗАПОЧНЕ НАДДАВАНЕТО** в размер на **5120,00** (пет хиляди сто и двадесет лева) лв.

Тежести върху имотите: наложена възбрана по настоящото ИД, предходно наложени възбрани по ИД на ЧСИ Ивелина Божилова и ТД НАП-Бургас.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да огледат имотите, могат да сторят това всеки ден през времетраенето на проданта, по местонахождението им в с.Сини рид, общ.Руен.

За участие в наддаването, по сметка на районен съд гр.Айтос в „Райфайзенбанк“ ЕАД, IBAN: **BG02 RZBB 9155 3320 059000**, BIC: **RZBBBGSF**, се внася задатък **10%** върху началната цена на имота, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър /чл. 489 от ГПК/.

На 10.01.2023г., в 11:00 часа, в зала № 2, в сградата на Районен съд - Айтос, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл. 492, ал.1 ГПК/.

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена, висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение /чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

17.11.2022г.
гр.Айтос

Държавен съдебен изпълнител:



/ДАНИЕЛА ПЕТРОВА/