

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд
Изх. № 939/29.08.2022
, 29.08.2022

ИЗП. Д. № 20222140400108

**СЪОБЩЕНИЕ ЗА ОБЯВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Уведомявам Ви, че във връзка с образуваното при Държавен съдебен изпълните при РС Малко Търново, адрес: гр. Малко Търново, ул. „ Райна Княгиня“ № 3 , изпълнително дело № 20222140400108, е насрочена публична продан от 30.08.2022 година до 30.09.2022 година

На основание чл. 487, ал. 2 от ГПК, приложено Ви изпращам екземпляр от обявлението за публикуване на интернет страницата на съда.

Приложение: съгласно текста - Обявление - 1бр. (Оригинал)

Изготвил:



Получено на г., вх. № на получателя/.....г.

ОБЯВЛЕНИЕТО Е ПОСТАВЕНО на г.

От длъжностно лице:
/име, длъжност, подпис и печат на лицето, извършило поставянето, посочена дата на поставянето/

гр.,

ИЗП. Д. № 20222140400108

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Днес 29.08.2022 година, подписаният ПЕТЪР ДИМОВ- Държавен съдебен изпълнител при РС Малко Търново, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 30.08.2022 година до 30.09.2022 година- 17:00 часа, ще се проведе в сградата на Районен съд гр. Малко Търново, ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА, приключваща в края на работния ден, на недвижими имоти, находящи се в гр. Малко Търново, общ. Малко Търново, обл. Бургас, собственост на длъжника „ЕКСТРАТА“ ЕООД с ЕИК 200937838, по изпълнително дело № 20222140400108 на основание чл. 487 от ГПК, а именно: .

1. Поземлен имот с идентификатор 46663.52.593, по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-93/19.12.2007 г./19.12.2007 г. на Изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е със Заповед КД-14-02-2032/21.11.2011 г. на Началника на СГКК- Бургас. Адрес на поземления имот: гр. Малко Търново, м. Добържана, площ: 13786 кв.м./тринадесет хиляди седемстотин осемдесет и шест квадратни метра/. Трайно предназначение: Урбанизирана, начин на трайно ползване: За второстепенна улица, при съседни: 4666.52.500, 4666.52.541, 4666.52.591, 4666.52.592, 4666.52.564, 4666.52.583, 4666.52.503, 4666.52.590, 4666.52.589, 4666.207.4, 4666.52.587, 4666.52.588.

Начална цена, от която започва продажбата е в размер на 35 151 лева /тридесет и пет хиляди сто петдесет и един лева/.

Тежести за недвижимия имот: Върху имота има наложени възбрани, както следва: От Национална агенция за приходите- 01.09.2015 година, Стефан Михайлов Петров- 23.01.2017 година и вискателя по делото „Тракия- МТ“ ЕООД- 20.07.2022 година.

2. Поземлен имот с идентификатор 46663.52.592 /четири, шест, шест, шест, три, точка, пет, две, точка, пет, девет, две/, с площ от 14 284 /четринадесет хиляди двеста осемдесет и четири/ кв.м., с адрес: гр. Малко Търново, обл. Бургас, местност „Добържана“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване „ За електроенергийно производство“, при съседни на имота: поземлен имот с идентификатор 46663.52.558, поземлен имот с идентификатор 46663.52.2, поземлен имот с идентификатор 4666.52.583, поземлен имот с идентификатор 4666.52.564, поземлен имот с идентификатор 4666.52.593, поземлен имот с идентификатор 4666.52.591, поземлен имот с идентификатор 4666.52.541, който имот е новообразуван от поземлен имот с идентификатор 4666.52.477 /четири, шест, шест, шест, три, точка, пет, две, точка, четири, седем, седем/.

Начална цена, от която започва продажбата е в размер на 32 910.30 лева /тридесет и две хиляди деветстотин и десет лева и тридесет стотинки/.

Тежести за недвижимия имот: Върху имота има наложени възбрани, както следва: От Национална агенция за приходите- 01.09.2015 година, Стефан Михайлов Петров- 23.01.2017 година и вискателя по делото „Тракия- МТ“ ЕООД- 26.11.2021 година.

3. Поземлен имот с идентификатор 46663.52.591 /четири, шест, шест, шест, три, точка, пет, две, точка, пет, девет, едно/, с площ от 1314 /хиляда триста и четиринадесет/ кв.м., с адрес: гр. Малко Търново, обл. Бургас, местност „Добържана“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване „ За електроенергийно производство“, при съседни на имота: поземлен имот с идентификатор 46663.52.541, поземлен имот с идентификатор 46663.52.592, поземлен имот с идентификатор 4666.52.593, който имот е новообразуван от поземлен имот с идентификатор 4666.52.477 /четири, шест, шест, шест, три, точка, пет, две, точка, четири, седем, седем/.

Начална цена, от която започва проданта е в размер на 3 027.50 лева /три хиляди двадесет и седем лева и петдесет стотинки /.

Тежести за недвижимия имот: Върху имота има наложени възбрани, както следва:
От Национална агенция за приходите- 01.09.2015 година, Стефан Михайлов Петров- 23.01.2017 година и взискателя по делото „Тракия- МТ“ ЕООД- 26.11.2021 година.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд гр. Малко Търново , адрес: гр. Малко Търново, ул „Райна Княгиня“ № 3, на разположение на всеки, който се интересува от имотите, в присъствен ден и час.

Всички желаещи да огледат имотите могат да сторят това по местонахождението им, всеки ден през периода на продажбата.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на РС Малко Търново , сметка: IBAN – BG 23 STSA 9300 3323 1898 00 по изпълнително дело № 20222140400108 .

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. На основание чл. 489, ал. 6 от ГПК предложения надхвърлящи началната цена с повече от 30 %, са недействителни. Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд гр. Малко Търново, което се отразява в съответния входящ регистър- чл. 489, ал. 4 ГПК.

На 03.10.2022 година в 11:00 часа в РС Малко Търново, съдебно изпълнителна служба, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавен съдебен изпълнител Петър Димов, ще състави протокол и обяви купувача /чл. 492, ал. 1 от ГПК/.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

/Петър



Изготвил:

гр.,