

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД - АЙТОС

гр.Айтос, ул. „Цар Освободител“ №3а, тел.0558/25591, факс : 0558/22390

**О Б Я В Л Е Н И Е**

**ИД №20212110400444**

Долуподписаната Тая Савова – Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - гр. Айтос, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че **от 15.08.2022г. до 15.09.2022г. в сградата на Районен съд – гр.Айтос, по изпълнително дело №444/2021г. ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на следния **недвижим имот, СЪСОБСТВЕН МЕЖДУ СЪДЕЛИТЕЛИТЕ** Славена Стефанова Петрова и Димитър Великов Николов, а именно:

**МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, със застроена площ от **49.00 кв.м.** /четиридесет и девет квадратни метра/ и **ГАРАЖ** със застроена площ от **21.00 кв.м.** /двадесет и един квадратни метра/, находящи се в гр. Айтос, ул. „Железопътна“ №18, **ВЕДНО с ПРАВОТО НА СТРОЕЖ**, въз основа на което са построени гореописаните сгради върху **ДВОРНО МЯСТО**, съставляващо **УПИ №XXIX-2587**, в **квартал 57** по плана на гр. Айтос, с площ от **191.00 кв.м.**, с неуредени регулационни сметки за **2.00 кв.м.** – прид. място, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването при **продавката в размер на 37 299,60лв.** (тридесет и седем хиляди двеста деветдесет и девет лева и шестдесет стотинки).

**Наложени тежести:**

- 1. ВЪЗБРАНА** върху **1/6 ид. част** от гореописаните имоти по **ИД №159/2020г.** по описа на **ДСИ при АРС;**

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по продавката. Всички желаещи да прегледат имота, могат да сторят това всеки понеделник и петък от **16:00 до 17:00** през времетраенето на продавката, по местонахождение на имота – гр. Айтос, ул. „Железопътна“ №18.

За участие в наддаването, по сметка на Районен съд гр.Айтос в „Райфайзенбанк България“ ЕАД, **IBAN: BG02 RZBV 9155 3320 059000, BIC: RZVBBGSF**, се внася **задатък 10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл.489, ал.1 ГПК.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районния съд, което се отразява във входящия регистър.

**На 16.09.2022г., в 10:30ч.**, в сградата на Районен съд Айтос, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат **УСТНО** цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на продавката да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък.

11.07.2022г.  
гр. Айтос

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Тая Савова/

