

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД - АЙТОС

гр.Айтос, ул. „Цар Освободител“ №3а, тел.0558/25591, факс : 0558/22390

О Б Я В Л Е Н И Е

ИД №20212110400473

Долуподписаната Тая Савова – Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - гр. Айтос, обявявам на интересуващите се, че от **05.08.2022г. до 05.09.2022г.** в сградата на Районен съд – гр.Айтос, по изпълнително дело №473/2021г. и за удовлетворяване вземането на Хасан Осман Мехмед ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, собственост на Осман Хасан Мехмед, а именно:

½ ид. част от ДВОРНО МЯСТО, цялото с площ от **1063.00 кв.м.** (хиляда шестдесет и три квадратни метра), находящо се в **с. Преображенци, общ. Руен, обл. Бургас**, съставляващо **неурегулиран поземлен имот №111** (сто и единадесети), в **квартал 6** (шести) по плана на с.с., **ВЕДНО с ½ ид. част от** построените в имота: **МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, със застроена площ от **29.00 кв.м.** (двадесет и девет квадратни метра) и **ПАЯНТОВА ПОСТРОЙКА**, със застроена площ от **12.00 кв.м.** (дванадесет квадратни метра), при граници и съседни: улица и поземлени имоти №№114, 112, 109, 110, за който имот по неприложената в срок дворищна регулация е бил отреден УПИ №VIII-111, в кв. 6, по плана на с.с., целият с площ от 1090.00 кв.м., с неуредени регулационни сметки за 27.00 кв.м., при граници: улица и поземлени имоти №№ IX-114, V-112, VI-109 и XII-110, **С НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването при продажбата в размер на 2813,20 лв. (две хиляди осемстотин и тринадесет лева и двадесет стотинки).**

Наложени тежести:

1. ВЪЗБРАНА на ДСИ при РС Айтос по изп. дело №473/2021г.;

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по продажбата. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки понеделник и петък от 16:00 до 17:00 през времетраенето на продажбата, по местонахождение на имота – с. Преображенци, общ. Руен.

За участие в наддаването, по сметка на Районен съд гр.Айтос в „Райфайзенбанк България“ ЕАД, IBAN: BG02 RZBB 9155 3320 059000, BIC: RZBBBGSF, се внася задатък **10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл.489, ал.1 ГПК.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районния съд, което се отразява във входящия регистър.

На **07.09.2022г., в 10:30 ч.**, в сградата на Районен съд Айтос, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача. При обявяване на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена, по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на продажбата да внесе предложената от него цена, като приспадне внесените задатък.

04.07.2022г.
гр. Айтос

Държавен съдебен изпълнител:

/Тая Савова/

