

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд ЦАРЕВО
Изх. № 711/ 10.05.2022
ЦАРЕВО, 10.05.2022

ИЗП. Д. № 20222180400017

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20222180400017, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на ДИАНА ДИМИТРОВА ПЕРЧЕВА, НИКОЛАЙ ИВАНОВ НИКОВ, ДОРА КОЛЕВА НИКОВА И РАДОСТИНА ДИМИТРОВА ГАШЕВА

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ , с идентификатор № 44094.501.188 / четиридесет и четири хиляди и деветдесет и четири, точка, петстотин и едно, точка сто осемдесет и осем/ по Кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Лозенец, Община Царево, Бургаска област, одобрени със Заповед РД-18-54/24.08.2006год. на изп.директор на АК, с номер по предходен план 35/ тридесет и пет/ , парцел XIII /римско тринадесет/ , с административен адрес на поземления имот : с. Лозенец, обл. Бургаска, п.к. 8277, ул. Младост № 1, с площ 466кв.м./четиристотин шестдесет и шест кв.м./, с трайно предназначениена територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10м./, при граници: ПИ с идентификатори: 44094.501.417: 44094.501.301: 44094.501.263: 44094.501.410

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е30 944.00 лв. / тридесет хиляди деветстотин четиридесет и четири лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 01.06.2022г. до 01.07.2022г. в Районен съд Царево, с адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 04.07.2022г. от 10:30ч. в Районен съд Царево.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: ВЪЗБРАНА акт № 29, т. 1, от 09.03.2022г. в СВ-Царево, по и.д. № 17/2022г

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Царево, адрес Царево 8260, ул. Крайморска 26 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки ден в срока на проданта, от 15.00ч до 18.00ч по местонахождението му. с. Лозенец, ул. Младост № 1

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ЦАРЕВО, сметка: BG02UNCR76303300000732 в УНИКРЕДИТ БУЛБАНК АД, по изп. дело № 17/2022г. по изпълнително дело № 20222180400017.

гр.ЦАРЕВО, ул. „Крайморска” № 26, тел. 0590/52297, dsi_tsarevo@dir.bg

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Царево, което се отразява в съответния рег

Държавен съдебен изпълнител

Елена Анастас



Изготвил: 2



* 0 0 7 1 1 2 2 2 1 8 4 *

гр.ЦАРЕВО, ул. „Крайморска” № 26, тел. 0590/52297, dsi_tsarevo@dir.bg