

# ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД - АЙТОС

гр.Айтос, ул. „Цар Освободител“ №3а, тел.0558/25591, факс : 0558/22390

## О Б Я В Л Е Н И Е

ИД №20212110400444

Долуподписаната Таня Савова – Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - гр. Айтос, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **07.06.2022г. до 07.07.2022г. в сградата на Районен съд – гр.Айтос, по изпълнително дело №444/2021г. ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на следния **недвижим имот, СЪСОБСТВЕН МЕЖДУ СЪДЕЛИТЕЛИТЕ** Славена Стефанова Петрова и Димитър Великов Николов, а именно:

**МАСИВНА ЖИЛИЩНА СГРАДА**, със застроена площ от **49.00 кв.м.** /четиридесет и девет квадратни метра/ и **ГАРАЖ** със застроена площ от **21.00 кв.м.** /двадесет и един квадратни метра/, находящи се в гр. Айтос, ул. „Железопътна“ №18, **ВЕДНО с ПРАВОТО НА СТРОЕЖ**, въз основа на което са построени гореописаните сгради върху **ДВОРНО МЯСТО**, съставляващо **УПИ №XXIX-2587**, в **квартал 57** по плана на гр. Айтос, с площ от **191.00 кв.м.**, с неуредени регулационни сметки за 2.00 кв.м. – прид. място, **ПРИ НАЧАЛНА ЦЕНА**, от която ще започне наддаването при **проданта в размер на 41 444лв.** (четиридесет и една хиляди четиристотин четиридесет и четири лева).

**Наложени тежести:**

- 1. ВЪЗБРАНА** върху 1/6 ид. част от гореописаните имоти по ИД №159/2020г. по описа на ДСИ при АРС;

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки понеделник и петък от 16:00 до 17:00 през времетраенето на проданта, по местонахождение на имота – гр. Айтос, ул. „Железопътна“ №18.

За участие в наддаването, по сметка на Районен съд гр.Айтос в „Райфайзенбанк България“ ЕАД, **IBAN: BG02 RZBB 9155 3320 059000, BIC: RZBBBGSF**, се внася задатък **10% върху началната цена на недвижимия имот, съгл. чл.489, ал.1 ГПК.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава предложението си заедно с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на Районния съд, което се отразява във входящия регистър.

**На 08.07.2022г., в 10:30ч.**, в сградата на Районен съд Айтос, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача. При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат **УСТНО** цена по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесеня задатък.

09.05.2022г.

гр. Айтос

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

/Таня Савова/

