



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД – ПОМОРИЕ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

изп. дело № 20162160400130

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната Теодора Петрова, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Поморие, обявявам на интересуващите се, че от 28.02.2022 г. до 28.03.2022 г. – 17:00 часа включително, в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА на основание чл. 494 по реда на чл. 487 и сл. от ГПК, на следния недвижим имот, собственост на длъжника Виктор Иванов Стоев от гр.Бургас за удовлетворяване вземането на Галина Петкова Ковачева, като майка и законен представител на детето си Добромир Викторов Стоев от гр Бургас , а именно:

1/2 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 44425.5.186, находящ се в землището на с.Лъка, обл.Поморие, целият на площ от 5005 кв.м. , трайно предназначение на територията- Земеделска, начин на трайно ползване –НИВА , категория на земята –трета, в местността Дигата, при граници : ПИ с идентификатор № 44425.5.139; ПИ с идентификатор № 44425.5.208 : ПИ с идентификатор № 444.5.207, ПИ с идентификатор № 44425.5.136 и ПИ с идентификатор № 44425.5.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която започва продажта на недвижимия имот е в размер на 2002 / две хиляди и два/ лева.

Желаещите купувачи могат да се явят в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, всеки работен ден и час, за да се запознаят с книгата.

Върху имота има вписана възбрана № 199, т.1, дв. Вх. Рег. № 2488 от 11.10.2016г. на СВ при РС Поморие.

Наддавателните предложения се депозират в канцеларията на Районен съд гр. Поморие, по изп. дело № 20162160400130 за недвижимия имот в запечатан плик, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с вносната бележка за внесения задатък в запечатан плик, съгласно изискванията на чл. 489 от ГПК, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл. 489, ал. 4 и 5 от ГПК/.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

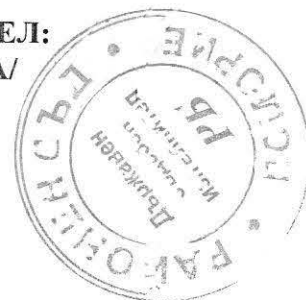
Задатък за участие в публичната продажба 10% от посочената по-горе цена, а именно: 202 / двеста и два / лева, която сума съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК, се внася предварително по сметка на Районен съд гр. Поморие в ЦКБ АД, офис гр. Поморие, IBAN BG 97 CECB 9790 33E2 1701 00, BIC CECBVBGSF, по изпълнително дело № 20162160400130.

Направените предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто са недействителни.

Отварянето и обявяването на постъпилите наддавателни предложения, съгласно чл. 492, ал. 1 от ГПК ще се извърши на 29.03.2022 г. в 9.00 ч. в присъствието на явилите се наддавачи, в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, като ще се състави протокол и ще се обяви купувач. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Всички наддавачи следва да се явят в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, лично или ако се представляват от пълномощник – с нотариално заверено пълномощно за участие в продажбата за конкретния имот или движима вещ по съответното дело.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Г. ПЕТРОВА/



Поморие, ул. "Цар Калоян" №1
тел. 0596/22471, факс: 0596/22072 (СИС), ел. поща: sis@court-pomorie.org