

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
ПРИ РАЙОНЕН СЪД ГРАД БУРГАС
ГР. БУРГАС, ПЛ. „ЖЕНИ ПАТЕВА“ №1, ЕТ.2,
ИЗП. ДЕЛО №305/ 2020 ГОД.
Тел. 056 / 84 41 24**

О Б Я В Л Е Н И Е

Днес, 27.09.2021 г., подписаният Кольо Кръстев – Държавен съдебен изпълнител при Районен съд град Бургас, **ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 29.10.2021 г. до 29.11.2021 г. - 17.00 часа включително**, в канцеларията на съдебно – изпълнителна служба при Районен съд град Бургас, по изп.дело №305/2020 г. ще се проведе **НОВА ПУБЛИЧНА ПРОДАН** на основание чл. 494 от ГПК, на следното недвижимо имущество собственост на длъжниците Даринка Василева Димитрова и Нина Василева Димитрова, находящо се в гр. Бургас, а именно:

126.50/577 (сто двадесет и шест цяло и петдесет стотни върху петстотин седемдесет и седем) кв.м. ид. части от поземлен имот с идентификатор № 07079.607.333 (нула седем хиляди седемдесет и девет, точка, шестстотин и седем, точка триста тридесет и три), находящ се в гр. Бургас, общ. Бургас, обл. Бургас по кадастралната карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-9/30.01.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, адрес на имота: гр. Бургас, ул. „Перушица“ №17, целия с площ от 577 (петстотин седемдесет и седем) кв.м., трайно предназначение: урбанизирана територия, начин на трайно ползване: ниско застрояване (до 10м), при съседни: 07079.607.312, 07079.607.334, 07079.607.491, 07079.607.332.

Начална цена съгласно чл. 494, ал.2 от ГПК е в размер на 6 210 лв. (шест хиляди двеста и десет лева).

Задатък за участие – 621лв. (шестстотин и двадесет и един лева).

Всички желаещи да оглеждат продаваното имущество, на основание чл. 487, ал.4 от ГПК, могат да сторят това всеки работен ден по време на проданта. Желаещите купувачи могат да се явят в канцеларията на съдебно – изпълнителна служба при Районен съд град Бургас, всеки работен ден и час, за да се запознаят с книгата.

Тежести върху имота: Възбрана вписана в Служба по вписванията – Имотен регистър в полза на възискателя по изп.дело.

Надавателните предложения се депозират в канцеларията на съдебно – изпълнителна служба при Районен съд град Бургас, по изп. дело №305/2020 г. по описа на СИС при БРС в запечатан плик, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си заедно с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик, съгласно изискванията на чл.489 от ГПК, което се отразява във входящия регистър /при условията на чл.489, ал.4 и 5 от ГПК/.

Задатък за участие в публичната продан съгласно чл. 489, ал.1 от ГПК, се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител при Районен съд – гр. Бургас, в “РАЙФАЙЗЕНБАНК” АД Бургас, а именно: **IBAN:BG71RZBB91553320035836, BIC КОД – RZBBVBSF.**

Направените предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са недействителни, съгласно чл. 489, ал. 6 от ГПК. Отварянето и обявяването на постъпилите наддавателни предложения, съгласно чл. 492, ал.1 от ГПК ще се извърши **на 30.11.2021 г. от 10.30 часа** в присъствието на явилите се наддавачи, в канцеларията на ДСИ при БРС – Кольо Кръстев, като ще се състави протокол и ще бъде обявен купувач от държавния съдебен изпълнител. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък, предложението се отразява в протокола и след като наддавачът го подпише, съдебният изпълнител пита три пъти има ли желаещи да предложат по-висока цена с размера на още един задатък. Ако постъпи предложение, то се отразява в протокола и наддавачът го подписва. След изчерпване на предложенията за купувач на имота се обявява този наддавач, който е предложил най-висока цена. Купувачът е длъжен в двуседмичен срок от обявяването му за купувач да внесе предложената от него цена, като приспадне внесенния задатък.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Кольо Кръстев