

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд КАРНОБАТ  
Изх. № 6834/26.07.2021  
КАРНОБАТ, 26.07.2021

ИЗП. Д. № 20202130400350

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20202130400350, **ПЪРВА** публична продажба на недвижимо имущество собственост на НИКОЛАЙ АСЕНОВ АЛЕКСИЕВ.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

1/2 идеална част от ДВОРНО МЯСТО, цялото с площ 1188 кв.м., съставлявашо УПИ № XXII-193, кв.14, съгласно ЗРП на с.Грозден, при граници: север- УПИ № I-194, II-195, III-196, изток- УПИ № IV-197 и VIII-185, юг- УПИ № XXI-193, запад- улица и 1/2 ид. част от всички останали подобрения в имота- началната цена за подробно описания недвижим имот е 1 340.00 лв.

1/2 идеална част от ЛОЗЕ, цялото с площ 4,998 дка, седма категория в местността "Пъдаревски път", имот № 090004 по плана за земеразделяне в землището на с.Грозден, ЕКАТТЕ17909 при граници имоти: № 000424- полски път, № 090003- лозе, № 090005- полски път- началната цена за подробно описания недвижим имот е 880.00 лв.

1/2 идеална част от НИВА, цялата с площ 4,849 дка, четвърта категория в местността "Борсук дере", имот № 420007 по плана за земеразделяне в землището на с.Грозден, ЕКАТТЕ17909, при граници имоти: № 000461, № 420006, № 000259, № 420008, № 420003, № 420002, 420001- началната цена за подробно описания недвижим имот е 422.40 лв.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 17.08.2021г. до 17.09.2021г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400,

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 20.09.2021г. от 09:30ч. в Районен съд Карнобат.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимите имоти: вписана възбрана в полза на вискателя- акт-117, т.1, вх.рег.№ 2913/25.09.2020г.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, ул. Героите 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки петък, събота и неделя от 16.00 часа до 18.00 часа през времетраенето на проданта по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBGSF в "Райфайзенбанк" АД по изпълнително дело № 20202130400350.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител  
Анна Димитрова

