

ИЗП. Д. № 20202130400351

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20202130400351, ПЪРВА публична продажба на недвижимо имущество собственост на ЗК"КАРНОБАТСКО ПОЛЕ 93" в ликвидация гр.Карнобат.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО
ПОЛУМАСИВНА СГРАДА- СТАРА АДМИНИСТРАТИВНА СГРАДА С КЛУБ със застроена площ 235 кв.м., състояща се от 4 стаи и коридор с отделен вход, както и помещение за клуб с отделен вход /коридор/, при граници на сградата: изток- външен зид, запад- проход към гаражи, север- външен зид и юг- външен зид, която сграда е построена в УПИ-ХІІ в квартал 14 по плана на промишлена зона "СЕВЕР" на гр.Карнобат с площ 1 205 кв.м. - ЧДС, при граници на УПИ: изток- улица, запад- УПИ-ХІ-320 в кв. 14, север-УПИ- VІІІ в кв.14 и улица, юг- улица

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 17 539.90 лв. / седемнадесет хиляди петстотин тридесет и девет лева и деветдесет стотинки /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 17.08.2021г. до 17.09.2021г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400, ул. Героите 1.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 20.09.2021г. от 09:30ч. в Районен съд Карнобат.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: вписана възбрана в полза на взыскателя- акт № 159, т.1, вх.рег.№ 4150/23.12.2020г., дв.вх.рег.№ 4121/23.12.2020г. данъчни задължения- ДНИ и ТБО- общо 723.67 лв., съгласно писмо на Общ.Карнобат с изх.№ 11-00-150/19.02.2021г.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжката за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, ул. Героите 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки петък, събота и неделя от 16 до 18 часа през времетраенето на проданта по местонахождението му

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: IBAN - BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBGSF в "Райфайзенбанк" АД по изпълнително дело № 20202130400351.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .



* 0 6 5 9 1 2 1 2 1 3 0 *

Държавен съдебен изпълнител

Анна Димитрова

гр.КАРНОБАТ, Карнобат 8400, ул. Георги Димитров 2