

ИЗП. Д. № 20202130400222

### ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20202130400222, ПЪРВА публична продажба на недвижимо имущество със собственост на Петя Стефанова Трупова, Светослав Юлианов Христов, Пенка Георгиева Димитрова, Надежда Йорданова Берданкова, Радослава Йорданова Димитрова и Станислава Йорданова Димитрова.

### ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Дворно място с площ от 855 кв.м., съставляващо УПИ-III-29 в кв.1 по ЗРП /ПУП/ на с.Грозден, общ.Сунгурларе, при граници: североизток- улица, северозапад- УПИ-II-28, УПИ XIII- 26, югозапад- УПИ XII-25, УПИ VI-32, югоизток- УПИ IV-30, заедно с построените в същия имот масивна двуетажна жилищна сграда, съдържаща първи етаж с обща застроена площ от 71 кв.м., състоящ се от три стаи, коридор и външно стълбище, втори етаж с обща застроена площ от 65 кв.м., състоящ се от три стаи и коридор; отделно полумасивна стопанска сграда с обща застроена площ 46 кв.м. и масивна постройка -баня със застроена площ 12 кв.м.

### НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 9 867.00 лв. / девет хиляди осемстотин шестдесет и седем лева /.

### СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 25.05.2021г. до 25.06.2021г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400, ул. Г.Димитров № 2.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 28.06.2021г. от 10:00ч. в Районен съд Карнобат.

### ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, ул. Г.Димитрова №2 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това Всеки петък, събота и неделя през време на проданта по местонахождението на имота в с.Грозден, общ.Сунгурларе.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBGSF в "Райфайзенбанк" АД по изпълнително дело № 20202130400222.

За всички преводи на суми над 30 000 лв. съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .



Държавен съдебен изпълнител

Анна Димитрова