

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА  
Районен съд КАРНОБАТ  
Изх. № 2804/18.03.2021  
КАРНОБАТ, 18.03.2021

ИЗП. Д. № 20202130400391

### ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20202130400391, **ПЪРВА** публична продажба на недвижимо имущество собственост на **ВЕСЕЛИН ПАНАЙОТОВ КАЙМАКАНОВ**.

#### ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

1/18 идеална част от **ДВОРНО МЯСТО**, цялото с площ 318 кв.м., за което е отреден УПИ-ХП-2488 в квартал № 82 по плана на гр.Карнобат, който УПИ ХП е с площ 320 кв.м., при граници и съседи: УПИ-ХІ- 2487, УПИ-ХV- 2490, УПИ- ХІV- 2489 и ул. Йордан Йовков, ведно с 1/12 идеална част от построената в него **МАСИВНА ЕДНОЕТАЖНА ЖИЛИЩНА СГРАДА** със застоена площ 97 кв.м.

#### НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 3 301.86 лв. / три хиляди триста и един лева и осемдесет и шест стотинки /.

#### СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 26.03.2021г. до 26.04.2021г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400  
Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 27.04.2021г. от 10:30ч. в Районен съд Карнобат.

#### ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: Вписана възбрана в полза на вискателите - акт №155, т.1, вх.рег.№ 3921/09.12.2020г.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжката за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки петък, събота и неделя през времетраенето на проданта по местонахождението на имота в гр.Карнобат, ул. Й.Йовков № 18 при пазача на имота-Бонка Димитрова Каймаканова. ТБО и ДНИ- 6.99 лв.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител РС КАРНОБАТ, сметка: BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBGSF в „Райфайзенбанк“ЕАД по изпълнително дело № 20202130400391.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .



0 2 8 0 4 2 1 2 1 3 3 \*

Държавен съдебен изпълнител  
Анна Димитрова



гр.КАРНОБАТ, Карнобат 8400, ул. Георги Димитров 2