

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА  
Районен съд КАРНОБАТ  
Изх. № 2887/ 19.03.2021  
КАРНОБАТ, 19.03.2021

ИЗП. Д. № 20182130400344

### ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20182130400344, ПЪРВА публична продажба на недвижимо имущество собственост на ФАДЕЕВИ - 2007 ООД.

#### ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Дворно място с площ 960 кв.м., съставляващо УПИ-V-122 в кв.15 по плана на с.Сигмен, при граници: улица, УПИ-VI-120, УПИ-X-121, УПИ-XI-123 ,УПИ-XII-124 и УПИ-IV-109 всички в кв.15 по плана на с.Сигмен, общ. Карнобат, което дворно място е незастроено, както и всички подобрения и насаждения в имота.

#### НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 2 294.40 лв. / две хиляди двеста деветдесет и четири и 40 стотинки /.

#### СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 26.03.2021г. до 26.04.2021г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400,

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 27.04.2021г. от 10:30ч. в Районен съд Карнобат.

#### ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: вписана възбрана в полза на вискателя Общ. Карнобат акт №23, т. I, вх. рег.№304/08.02.2019г

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки четвъртък, петък и събота от 16:00ч. до 20:00ч по местонахождението му в с. Сигмен, общ. Карнобат при пазачи/ управители Александър Николаевич Фадеев и Тамара Авановна Фадеева

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: IBAN: BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBBGSF при "РАЙФАЙЗЕНБАНК" ЕАД по изпълнително дело № 20182130400344.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

Анна Димитрова

