

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд КАРНОБАТ  
Изх. № 2812/ 18.03.2021  
КАРНОБАТ, 18.03.2021

ИЗП. Д. № 20182130400101

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20182130400101, ПЪРВА публична продажба на недвижимо имущество собственост на РАЧКО КОСТАДИНОВ ПЕТРОВ.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

Бензиностанция със застроена площ 39 кв.м., ведно с принадлежащите към нея съоръжения и склад за гориво със застроена площ 69 кв.м., построени в терен - държавна собственост /бивш стопански двор/, целият с площ 75987 кв.м., съставляващ поземлен имот 501.1 по кадастралната карта и регистри на с.Лозарево, общ.Сунгурларе, обл.Бургас, одобрени със заповед № РД-02-14-2273/29.12.200г. на МРРБ, при граници: изток - улица, ПИ № 501.12, 501.11, 501.10, 501.9, 501.8, запад - ПИ № 501.591, север - улица, юг - улица, ПИ № 501.613, 501.2, 501.3.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 2 456.80 лв. / две хиляди четиристотин петдесет и шест лева и 80 стотинки /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 12.04.2021г. до 12.05.2021г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 13.05.2021г. от 10:30ч. в Районен съд Карнобат.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Тежести за недвижимия имот: вписана възбрана в полза на вискателя акт № 68, т. I, вх. рег.№ 1550/16.05.2018г.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, ул. Героите 1 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки четвъртък, петък и събота от 16:00ч. до 18:00ч. по местонахождението му през времетраенето на проданта при по местонахождението му. пазача - управител и длъжник РАЧКО КОСТАДИНОВ ПЕТРОВ с. Лозарево, общ. Сунгурларе,

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: IBAN: BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBGSF при "РАЙФАЙЗЕНБАНК" ЕАД по изпълнително дело № 20182130400101.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .



Държавен съдебен изпълнител

Анна Димитрова

