

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД -
АЙТОС

гр.Айтос, ул. „Цар Освободител“ №3а, тел.0558/25591, факс : 0558/22390

О Б Я В Л Е Н И Е №138/2019

Подписаната Таня Савова – Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Айтос, обявявам на интересуващите се, че от **19.04.2021г. до 19.05.2021г.**, по изп.дело №138/2019г., в сградата на Районен съд – Айтос ще се проведе **ПУБЛИЧНА ПРОДАН**, приключваща в края на работното време на последния ден на следните недвижими имоти, собственост на длъжника Исмет Смаил Аптараман, а именно:

- ½ ид.ч. от земеделска земя с начин на трайно ползване – **ОВОЩНА ГРАДИНА**, съставляваща имот №080020 /нула, осем, нула, нула, две, нула/ по плана за земеразделяне на с. Ябълчево, общ. Руен, находящ се в местността „АЛМАЛЪКА“, четвърта категория на земята при неполивни условия, в площ на имота 6.499 дка /шест декара и четиристотин деветдесет и девет кв.м./, при граници и съседи: имот №080021 – нива на Минчо Йовчев Бойчев, имот №000211 – полски път на Община Руен, имот №080019 – нива на Николина Демирева Ганчева, с начална цена, от която да започне наддаването 5 698,80 лв. / пет хиляди шестотин деветдесет и осем лева и осемдесет стотинки/

- Земеделска земя с начин на трайно ползване – **НИВА**, съставляваща имот № 100013 /едно, нула, нула, нула, едно, три/ по плана за земеразделяне на с. Ябълчево, общ. Руен, находяща се в местността „АКАРДЖАТА“, четвърта категория на земята при неполивни условия, с площ на имота от 1.004 дка / един декар и четири квадратни метра/, при граници и съседи: имот №10012 – нива на Стоян Господинов Петков, имот №000144 – полски път на Община Руен, имот №000157 – пасище, мера на Община Руен – с начална цена, от която да започне наддаването 921,60 лв. /деветстотин двадесет и един лева и шестдесет стотинки/.

ТЕЖЕСТИ ВЪРХУ ИМОТА:ВЪЗБРАНА ПО ИД 138/2019г.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да прегледат имота могат да сторят това всеки ден от 16:00 до 17:00 през времетраене на проданта, по местонахождението на имота.

За участие в наддаването, по сметка на Районен съд гр.Айтос в „Райфайзенбанк България“ ЕАД, IBAN: BG02 RZBV 9155 3320 059000, BIC: RZBVBGSF, се внася задатък **10% върху началната цена на избрания недвижим имот, съгл. чл.489, ал.1 ГПК.**

Всеки наддавач посочва предложената от него цена в цифри и с думи и подава предложението си, заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. **Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.** Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър /чл.489 от ГПК/.

На **20.05.2021г., в 10:30 ч.**, в канцеларията на ДСИ в сградата на РС Айтос, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавния съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувач на процесните имоти /чл.492, ал.1 ГПК/.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД -
АЙТОС

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат УСТНО цена, по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение /чл.492, ал.2 от ГПК/.

Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесеня задатък.

22.03.2021г.
гр. Айтос

Държавен съдебен изпълнител :



/Таня Савова/