

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА  
Районен съд КАРНОБАТ  
Изх. №1947 / 22.02.2021  
КАРНОБАТ, 22.02.2021

ИЗП. Д. № 20192130400010

### ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20192130400010, Втора публична продажба на недвижимо имущество собственост на ОБЩИНА КАРНОБАТ и ПК "НАРКООП"- ГР. КАРНОБАТ.

#### ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

Недвижим имот, находящ се в с. Огнен, Общ. Карнобат, Обл. Бургаска представляващ терен с площ от 1050 кв. м., съставляващ УПИ III кв. 26 по действащия ЗРУ/ПУП/ на с. Огнен, отреден за селкооп, при граници: изток и юг - улици, запад - УПИ IV- 9130 и север - УПИ II - за кметство, заедно с построената в същия имот масивна търговска сграда със застроена площ от 463 кв. м., състояща се от два етажа: първи етаж съдържа самостоятелен обект - смесен магазин за търговия с храни и нехранителни стоки, стопанисван от ПК " Наркооп" и втори етаж - съдържа самостоятелен обект - магазин, стопанисван от Общ. Карнобат

#### НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 20 191.50 лв. / двадесет хиляди сто деветдесет и един лева и 50 ст. /.

#### СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 16.03.2021г. до 16.04.2021г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400,

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 19.04.2021г. от 10:30ч. в Районен съд Карнобат.

#### ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки четвъртък, петък и събота от 16:00ч. до 18:00ч. в с. Огнен, общ. Карнобат по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: IBAN: BG80RZBB91553320067005, BIC:RZBBBGSF при "РАЙФАЙЗЕНБАНК" ЕАД по изпълнително дело № 20192130400010.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация, както следва:

За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър.

РАЙОНЕН СЪД  
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ  
Анна Димитрова

гр.КАРНОБАТ, Карнобат 8400, ул. Георги Димитров 2