



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД – ПОМОРИЕ
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

изп. дело № 20192160400058

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната Теодора Петрова, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Поморие, обявявам на интересуващите се, че от 13.03.2020г. до 13.04.2020г. – 17:00 часа включително, в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА на основание чл. 494 по реда на чл. 487 и сл. от ГПК, на следния недвижим имот, собственост на длъжника АТАНАСКА ИВАНОВА ДИМОВА от гр.Каблешково в условията на СИО за удовлетворяване вземането на ЦАНКО ЖЕЛЕВ ИВАНОВ от с.Тънково , а именно:

$\frac{1}{2}$ /една втора/ идеална част от НАВЕС на площ от 60 кв.м. по нотариален акт, а по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Каблешково, съставляващ сграда с идентификатор № 35033.501.876.4 с площ от 41 кв.м., брой етажи – един, с предназначение – хангар, депо , гараж, при граници: от четири страни – външен зид и празно дворно място, находящ се в ДВОРНО МЯСТО от 450 кв.м., съставляващо УПИ VIII-876 в кв.71 по плана на гр.Каблешково, ул."Ангел Кънчев" № 36 по нотариален акт, а по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Каблешково, съставляващо Поземлен имот с идентификатор № 35033.501.876 , с предназначение на територията : урбанизирана, начин на трайно ползване: ниско застрояване / до 10 м. / , при съеди: ПИ 35033.501.1430; ПИ 35033.501.1264, ПИ 35033.501.875 и ПИ 35033.501.1432

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която започва проданта на недвижимия имот е в размер на 752.80 лева / седемстотин петдесет и два 0.80 лева /.

Желаещите купувачи могат да се явят в канцеларията ми в Районен съд гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, всеки работен ден и час, за да се запознаят с книгата.

Върху имота има вписана възбрана, вх.рег. № 1499/2016г. в полза на
взискателя.

Наддавателните предложения се депозират в канцеларията на Районен съд
гр. Поморие, по изп. дело № 20192160400058 за недвижимия имот в запечатан
плик, в който всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и
думи и подава предложението си заедно с вносната бележка за внесения
задатък в запечатан плик, съгласно изискванията на чл. 489 от ГПК, което се
отразява във входящия регистър /при условията на чл. 489, ал. 4 и 5 от ГПК/.

Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение.

Задатък за участие в публичната продажба 10% от посочената по-горе
цена, а именно: 75.28 лева /седемдесет и пет 0.28 лева/, която сума съгласно чл.
489, ал. 1 от ГПК, се внася предварително по сметка на Районен съд гр.
Поморие в ЦКБ АД, офис гр. Поморие, IBAN BG 97 CECB 9790 33E2 1701 00,
BIC CECBVBGSF, по изпълнително дело № 201721600400135.

Направените предложения от лица, които нямат право да вземат участие
в публичната продажба, предложения за цена под началната, както и
предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто са недействителни.

Отварянето и обявяването на постъпилите наддавателни предложения,
съгласно чл. 492, ал. 1 от ГПК ще се извърши на 14.04.2020 г. в 9.00 ч. в
присъствието на явилите се наддавачи, в канцеларията ми в Районен съд гр.
Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, като ще се състави протокол и ще се обяви
купувач. Ако при обявяване на купувача някой от явилите се наддавачи устно
предложи цена, по-висока с размера на един задатък ще се пристъпи към устно
наддаване със стъпка в размер на един задатък /чл. 492, ал. 2 от ГПК/.

Всички наддавачи следва да се явят в канцеларията ми в Районен съд
гр. Поморие, ул. "Цар Калоян" № 1, лично или ако се представляват от
пълномощник – с нотариално заверено пълномощно за участие в продажбата за
конкретния имот или движима вещ по съответното дело.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Т. ПЕТРОВА/



Поморие, ул. "Цар Калоян" №1
тел. 0596/22471, факс: 0596/22072 (СИС), ел. поща: sis@court-pomorie.org