

РАЙОНЕН СЪД - СРЕДЕЦ

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

изп.дело №166/2024г.

О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната: Юлияна Кръстева- държавен съдебен изпълнител при Районен съд - Средец, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 23.09.2025г. до 23.10.2025г., в канцеларията ми в гр.Средец по молба на възискателите и на основание чл. 487 ГПК, ще се проведе първа публична продажба на недвижим имот, находящ се в село СУХОДОЛ, община Средец, област Бургас.

Страни по делото: възискатели Назифе Ниязи Османова и Хюсен Реджебов Османов и длъжник Атанас Манолов Михайлов

Описание на имота и начална цена: 2 /32 ид.части от дворно място находящо се в с.Суходол, общ. Средец, обл.Бургас, представляващо УПИ VIII- 57 по плана на с. Суходол, общ.Средец, обл.Бургас, с площ 900/2760 кв.м. ид.ч., при граници на целия парцел: улица, улица, УПИ IV-60 и УПИ VII-58, заедно с построената в северозападната част на имота жилищна сграда на един етаж със застроена площ от 50 кв.м, на цена 894, 50лв.лв., представляващи 80 на сто от пазарната цена, определена от вещото лице

Собственик на продавания имот: 1/ 32 ид.ч. от имота е собственост на длъжника Атанас Манолов Михайлов и 1/ 32 ид.ч. е собственост на съсобственика недлъжник Катя Стефанова Михайлова

Тежести върху имота: възбрана, вписана на 16.07.2024г. в полза на възискателите по делото

Място на проданта: сградата на РС - Средец:

Време на проданта: Тя продължава един месец и започва от 23.09.2025г. и приключва в края на работния ден на 23.10.2025г.

Оглед на имота и книгата: Лицата, които желаят да купят описания недвижим имот могат да се явят в канцеларията ми в сградата на Районен съд - Средец, стая 204, етаж II, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. На основание чл. 487, ал.4 ГПК определям време за оглед на недвижимия имот в дните вторник и четвъртък от 13.00 до 15.00 часа, като за съдействие желаещите предварително следва да се свържат с държавния съдебен изпълнител при РС - Средец.

Наддавателни предложения: За участие в наддаването се внася задатък 10 на сто върху началната цена. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си, заедно с квитанция за внесения задатък, в запечатан плик в канцеларията на РС- Средец- II етаж, стая 203, до 17.00ч. на 23.10.2025г. г. Задатъкът се внася предварително по набирателната сметка на РС – Средец, в Банка “ДСК”ЕАД, IBAN BG73STSA93003300700905.

Обявяване на купувач: На 24.10.2025г. в 9.00 часа, в канцеларията на съдебно-изпълнителната служба при РС - Средец, стая 204, етаж II, в присъствието на явилите се наддавачи и на основание чл. 492 ГПК, държавния съдебен изпълнител обявява постъпилите предложения, за което съставя протокол и обявява купувача.

Държавен съдебен изпълнител:


Ю.Кръстева/
Заличено на основание
чл. 59, ал.1 от ЗЗДЛ