

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО  
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд КАРНОБАТ  
Изх. № 10595/31.10.2024  
КАРНОБАТ, 31.10.2024

ИЗП. Д. № 20212130400324

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20212130400324, **ПЪРВА** публична продажба на недвижим имот собственост на ЗДРАВКА КОЛЕВА КОЛЕВА.

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

**ОВОЩНА ГРАДИНА** от 2 дка, трета категория, в местността „ГЕРДЕМЕ“, образуваща поземлен имот № 276009 по плана на землището на гр.Карнобат, при граници:№ 276010-овощна градина на насл. на С Д и П С М , № 276014- овощна градина на Д Й Д , № 276023- овощна градина на С С Ч , № 276008- овощна градина на С С Ч , № 000826- полски път, а по сега действащата кадастрална карта и кадастрални регистри/КККР/ на гр.Карнобат, одобрени със Заповед №РД-18-703/14.03.18Г. на ИД на АГКК представлява поземлен имот с идентификатор №36525.276.9 по КККР на гр.Карнобат, местност ГЕРДЕМЕ, 3 категория, с НТП Овощна градина и площ 1999 кв.м. при граници: 36525.275.826, 36525.276.10, 36525.276.14, 36525.276.23, 36525.276.8;

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 3573.60 лв. / три хиляди петстотин седемдесет и три лева и 60 ст. /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 19.11.2024г. до 19.12.2024г., до 17 часа в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400, ул. Г.Димитров № 2.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 20.12.2024г. от 10:00ч. в Районен съд Карнобат.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, ул. Г.Димитров № 2 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това всеки ден през времетраене на проданта по местонахождението на имота в м.“Гердеме“ в землището на гр.Карнобат. Задатъкът - 10% върху началната цена на вещта по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: BG78UBBS81553320067005, BIC:UBBSBGSF в “ОББ”АД по изпълнително дело № 20212130400324.

За всички преводи на суми над 30 000 лева,съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител



Анна Димитрова

