

О Б Я В Л Е Н И Е № 20242110400309

Долуподписаната Даниела Петрова - Държавен съдебен изпълнител при Районен съд - Айтос, обявявам на интересуващите се, че от **16.09.2024г. до 16.10.2024г.**, по изпълнително дело № 20242110400309, ще се проведе в сградата на Районен съд – Айтос ПУБЛИЧНА ПРОДАН, приключваща в края на работното време на последния ден на следния недвижим имот, **СЪСОБСТВЕН МЕЖДУ СЪДЕЛИТЕЛИТЕ А. Х. Х. и М. З. Х.**, а именно:

ДВОРНО МЯСТО с площ от **877.23 кв.м.**, находящо се в с.Вишна, общ.Руен, което село няма одобрен кадастрален и регулационен план, съставляващо неурегулиран поземлен имот, ведно с построените в имота: едноетажна паянтова жилищна сграда със застроена площ от **76 кв.м.**, едноетажна паянтова сграда – второстепенна постройка, със застроена площ от **125 кв.м.** и едноетажна паянтова сграда – навес, със застроена площ от **53 кв.м.**, **С НАЧАЛНА ЦЕНА, ОТ КОЯТО ДА ЗАПОЧНЕ НАДДАВАНЕТО** в размер на **35468,00** (тридесет и пет хиляди четиристотин шестдесет и осем) лева.

Наложени тежести върху имота: няма по изпълнителното дело.

Интересуващите се от продажбата лица могат да се явят в канцеларията на Държавен съдебен изпълнител всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата по проданта. Всички желаещи да огледат имота, могат да сторят това през времетраенето на проданта, всеки понеделник и петък от 16:00ч. до 18:00ч., по местонахождението му, на адрес: с.Вишна, общ.Руен.

За участие в наддаването, по сметка на районен съд гр.Айтос: IBAN: BG 97 UBBS 8155 33200 59000 при ОББ АД UBBSBGSF, се внася **задатък 10%** върху началната цена на имота, съгл. чл. 489, ал.1 от ГПК.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложенията се подават в канцеларията на районния съд, което се отразява във входящия регистър /чл. 489 от ГПК/.

На 17.10.2024г., в 10:30 часа, в зала № 2, в сградата на Районен съд - Айтос, в присъствието на явилите се наддавачи, Държавният съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача /чл. 492, ал.1 ГПК/.

При обявяването на купувач явилите се наддавачи могат да предлагат **УСТНО** цена, по-висока с размера на един задатък от най-високото писмено наддавателно предложение /чл. 492, ал.2 от ГПК/. Обявеният за купувач е длъжен в двуседмичен срок от приключване на проданта да внесе предложената от него цена, като приспадне внесения задатък.

15.08.2024г.
гр.Айтос

Държавен съдебен изпълнител :



/ДАНИЕЛА ПЕТРОВА/