

# РАЙОНЕН СЪД - СРЕДЕЦ

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ

изп.дело №2 /2024г.

## О Б Я В Л Е Н И Е

Подписаната : Юлияна Кръстева- държавен съдебен изпълнител при Районен съд - Средец, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 28.05.2024г. до 28.06.2024г., в канцеларията ми в гр.Средец, пл.“България“ 5, по молба на вискателя и на основание чл.487 ГПК ще се проведе първа публична продажба на недвижим имот, находящ се в гр.Средец, обл.Бургас, ул.“ Митко палаузов“ 15, при следните условия:

Страни по делото: съделителите Н Д К и В Д  
А

Описание на имота:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ - СГРАДА В ГРУБ СТРОЕЖ, предназначение: ТЪРГОВСКИ ОБЕКТ, МАГАЗИН, площ 67 кв.м., брой етажи ЕДИН , адрес: гр.Средец, обл.Бургас, ул.“ Митко Палаузов“ 15, построен на основание отстъпено право на строеж, съгл. утвърден архитектурен проект, в източната част на УПИ XV-587, квартал 19 А , с площ на парцела 505 кв.м, при граници на парцела: улица, улица, УПИ XVI -588 и УПИ IV -586 ,

Начална цена: продажбата ще започне с начална цена от 19 800 лв .- 80 % от първоначалната цена.

Собственик на продавания имот: страните по делото

Тежести върху имота: искова молба с дв.вх.рег. 1618/22; искова молба с дв.вх.рег. 301/2022; възбрана, вписана на 05.01.2024г. в том 1, акт № 4, дв.вх.рег. № 6,

Място на продажбата- сградата на РС - Средец. Тя продължава един месец и започва от 28.05.2024г. и приключва в края на работния ден на 28.06.2024г.

Оглед на имота и книгата: Лицата, които желаят да купят описания недвижим имот могат да се явят в канцеларията ми, в сградата на Районен съд - Средец, стая 204, етаж II, всеки присъствен ден и час, за да прегледат книгата. На основание чл. 487, ал.4 ГПК определям време за оглед на недвижимия имот в дните вторник и четвъртък от 13.00 до 15.00 часа, като за съдействие желаещите предварително следва да се свържат с държавния съдебен изпълнител при РС - Средец.

Наддавателни предложения: За участие в наддаването се внася задатък 10 на сто върху началната цена. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи, и подава предложението си, заедно с квитанция за внесения задатък, в запечатан плик, в канцеларията на РС - Средец- II етаж, стая 203, до 17.00ч. на 28.06.2024г.. Задатъка се внася предварително по набирателната сметка на РС – Средец, Банка “ДСК”АД, IBAN – BG73STSA93003300700905.

Обявяване на купувач: На 01.07.2024г. в 9.30 часа, в канцеларията на съдебно-изпълнителната служба при РС - Средец, стая 204, етаж II, в присъствието на явилите се наддавачи и на основание чл. 492 ГПК, държавният съдебен изпълнител обявява постъпилите предложения, за което съставя протокол и обявява купувача.

Държавен съдебен изпълнител:



/Ю.Кръстева/