

МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА

Районен съд КАРНОБАТ
Изх. № 2118/ 27.02.2024
КАРНОБАТ, 27.02.2024

ИЗП. Д. № 20232130400258

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20232130400258, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на съделителите РАДОСТИНА СТАНЧЕВА ИВАНОВА, ВЕСЕЛИН СТАНЧЕВ СТОЯНОВ И ЗЛАТКА СТАНЧЕВА ПЕТРОВА .

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

ДВОРНО МЯСТО с площ от 470кв.м., съставляващо УПИ-ХХ-301, в квартал 22, съгласно действащия застроителен и регулационен план на гр.Карнобат, при граници: изток- УПИ-IV294, УПИ-V-293, запад- улица, север- УПИ-ХХI-300, юг- УПИ- ХIХ-303, ведно с изградените в имота масивна двуетажна жилищна сграда със застроена площ 60 кв.м., състояща се от първи етаж със застроена площ 60 кв.м. и втори етаж със застроена площ 60 кв.м. и масивна второстепенна постройка със застроена площ 10 кв.м., както и всички подобрения в поземления имот, находящ се в гр.Карнобат, ул."Цанко Церковски" № 37

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 27 847.00 лв. / двадесет и седем хиляди осемстотин четиридесет и седем лева /.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от 08.03.2024г. до 08.04.2024г. в Районен съд Карнобат, с адрес Карнобат 8400, ул. Г.Димитров № 2.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 09.04.2024г. от 10:00ч. в Районен съд Карнобат.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

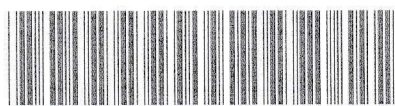
Тежести за недвижимия имот: За имота се дължат следните данъци: главница ДНИ-65.64 лв.и лихва -8.68 лв.; главница ТБО- 130.28 лв. и лихва - 14.76 лв.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Карнобат, адрес Карнобат 8400, ул. Г.Димитров № 2 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това Всеки петък, събота и неделя от 15.00 часа до 18.00 часа през времетраенето на проданта по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС КАРНОБАТ, сметка: BG78UBBS81553320067005, BIC:UBBSBGSF в "ОББ"АД по изпълнително дело № 20232130400258.

За всички преводи на суми над 30 000 лева,съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик. Всеки наддавач посрещва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за вносен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Карнобат, което се отразява в съответния регистър .



* 0 2 1 1 8 2 4 2 1 3 4 *

